

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 13.05.2012 от № 59.1/2012

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Вступивший в силу закон о «гаражной амнистии» предполагает легализацию гаражей и земельных участков под ними.

В целях предоставления земельных участков под гаражами требуется формирование участков путем принятия решения о предварительном согласовании. Согласно действующим нормам положения о Департаменте такие решения принимаются как в форме постановления Администрации города, так и в форме распоряжения Департамента в зависимости от наличия прав на гараж.

В целях обеспечения единообразного подхода, предлагается решения о предварительном согласовании в рамках «гаражной амнистии» во всех случаях принимать распоряжением Департамента с целью сокращения сроков недопущения нарушения прав граждан.

Прошу вынести на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону И.В. Петров.

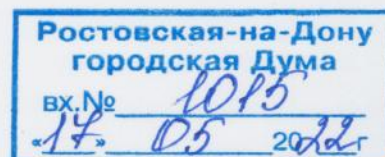
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Заревский Сергей Александрович
+7 (863) 240-60-30



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2022 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении положений
об отраслевых (функциональных)
органах Администрации города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения правовых актов Ростовской-на-Дону городской Думы в соответствие с законодательством, руководствуясь статьями 39, 41, 44 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» следующие изменения:
 - в приложении 1:
 - в разделе 2:
 - в подпункте 2.3.1.1:
 - в абзаце восьмом слова: «для размещения гаражей, не являющихся объектами капитального строительства» заменить словами «земельных участков для размещения гаражей»;
 - в абзаце девятом:
 - после слов «(за исключением» дополнить словами «садовых, огородных и дачных земельных участков,»;
 - слова «не являющихся объектами капитального строительства,» заменить словами «а также земельных участков»;
 - в подпункте 2.3.1.2:
 - абзац шестнадцатый дополнить словами:
 - «, размещены гаражи, являющиеся объектами капитального строительства»;
 - в абзаце семнадцатом:

после слов «(за исключением» дополнить словами «садовых, огородных и дачных земельных участков»;

дополнить словами «, размещены гаражи, являющиеся объектами капитального строительства».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, абзацы 5, 8, 10, 13 пункта 1 настоящего решения, распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

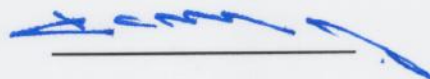
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

Вносит:

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



С.А.Заревский

И.О. Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону



О.А. Тугенко

Н.А. Зусикова

Красная Л.Н.О. Л.
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах
Администрации города Ростова-на-Дону»

Вступивший в силу закон о «гаражной амнистии» предполагает легализацию гаражей и земельных участков под ними.

Предоставление участков под капитальными гаражами в собственность граждан осуществляется путем принятия распоряжения Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (далее – Департамент).

Однако, в целях предоставления земельных участков под гаражами требуется формирование участков путем принятия решения о предварительном согласовании. И согласно действующим нормам положения о Департаменте такие решения принимаются как в форме постановления Администрации города, так и в форме распоряжения Департамента, в зависимости от наличия прав на гараж.

В целях единообразной политики, проектом предлагается решения о предварительном согласовании в рамках «гаражной амнистии» во всех случаях принимать распоряжением Департамента с целью сокращения сроков и недопущения нарушения прав граждан.

Также проектом предусмотрено исключение полномочий Департамента по принятию решений о предварительном согласовании предоставления садовых, огородных и дачных земельных участков, которыми в соответствии с проектом решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» наделяются администрации районов города.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И.В.Петров

Мария Юрьевна Кошелева
+7 (863) 261 31 31

